Patricia ILARRAZ ITOIZ (Arquitecto)
C/Cataluña Nº8, Portal 6 2C. 31006 Pamplona Tf. -616 68 45 75



PRESUPUESTO

PROYECTO DE:
TORRE DE MANIOBRAS EN EL PARQUE DE BOMBEROS DE CORDOVILLA (NAVARRA)

PROMOTOR: SERVICIO DE BOMBEROS DE NAVARRA NAFARROAKO SUHILTZAILEAK

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Torre de Maniobras. Parque Bomberos Cordovilla. Navarra

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES / MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.01	**m2 CORTE SOLER. HGÓN. ARMADA C/DIS.**								
	M2. Corte de pavimento ó solera armada de hormigón, (medidas de longitud por profundidad de corte y armadura # hasta 15x15 cm. D=10 mm,), con cortadora de disco diamante, en solera, i/retirada de escombros a vertedero autorizado, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos. CM Longitud real por 15 cm en profundidad.								
	Zapata escalera	2	1,10		0,15	0,33			
		2	1,00		0,15	0,30			
	Zapatas cubierto pakíng	6	1,90		0,15	1,71			
		8	0,95		0,15	1,14			
		4	4,20		0,15	2,52			
	Acometida eléctrica								
	Desde dado	4	7,50		0,15	4,50			
		2	5,00		0,15	1,50			
		2	4,00		0,15	1,20			
	Acometida de saneamiento								
	Pozo maniobras	2	1,00		0,15	0,30			
		2	6,00		0,15	1,80			
	Bajante pluviales								
	Cubierta de teja	2	5,50		0,15	1,65			
	Cubierta Torre	2	6,00		0,15	1,80			
	Planta primera "vivienda"	2	1,00		0,15	0,30			
	Acometida torre	2	4,00		0,15	1,20			
							20,25	6,77	137,09
01.02	**Ud APERT.HUECO MURO HORM. Ø150 MM**								
	Ud Apertura de hueco en muro de hormigón de 40 cm de espesor, fuertemente armado, de Ø 160 mm, realizado con sonda perforadora, incluso traslado a vertedero autorizado de escombros, medios auxiliares. CM Unidad terminada.								
	Salida desagüe pozo	1				1,00			
	Entrada instalaciones eléctricas	1				1,00			
	Paso bajante planta primera	1				1,00			
	Salida acometida pluviales torre	1				1,00			
							4,00	50,00	200,00
01.03	**Ud APERT.HUECO MURO HORM. 1.020x1.000 mm.**								
	Ud Apertura de hueco en muro de hormigón de 40 cm de espesor, fuertemente armado, de 1.020x800 mm, realizado con sierra eléctrica y sonda perforadora, incluso traslado a vertedero autorizado de escombros, medios auxiliares. CM Unidad terminada.								
	Puerta salida zanjas	1				1,00			
							1,00	300,00	300,00
01.04	**Ud CORTE BALCÓN**								
	Ud Corte de balcón para reducirlo de 5,40 m. de frente a 3,00 m., de hormigón armado con un espesor de 20 cm, realizado con sierra eléctrica y sonda perforadora, incluso traslado a vertedero autorizado de escombros, medios auxiliares. CM Unidad terminada.								
		1				1,00			
							1,00	340,00	340,00
01.05	**Ml CORTE Y PROTECCIÓN ARMADURA**								
	Ml. Corte de armaduras en espera, que no se utilizan, al ser los muros de 20 cm. Incluido transporte a vertedero autorizado de resto y limpieza de de apoyo. Criterio de medición longitud real., incluyendo todas las esperas fuera de la anchura del muro a realizar, (20 cm).								
	Balcón reducido	2	2,40			4,80			
		2	1,00			2,00			
	Suelo planta primera	1	1,40			1,40			
		1	12,10			12,10			
		1	7,10			7,10			
		1	2,65			2,65			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Laterales	2			1,05	2,10			
							32,15	2,00	64,30
01.06	**m2 DEMOL. SOLERA HORM. 15 CM. C/COM.**								
	M2. Demolición de solera de hormigón en masa, de 15 cm. de espesor, con martillo compresor de 2.000 l/min., i/retirada de escombros a vertedero autorizado, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19. CM Longitud real por ancho de proyecto.								
	Zapata escalera	1	1,10	1,00		1,10			
	Zapatas cubierto pakíng	4	1,90	0,90		6,84			
		2	3,10	0,40		2,48			
		1	4,20	0,40		1,68			
		2	2,76	0,40		2,21			
	Acometida eléctrica								
	Desde dado	2	7,50	0,60		9,00			
		1	5,00	0,60		3,00			
		1	4,00	0,60		2,40			
	Acometida de saneamiento								
	Pozo maniobras	1	1,00	0,60		0,60			
		1	6,00	0,60		3,60			
	Bajante pluviales								
	Cubierta de teja	1	5,50	0,60		3,30			
	Cubierta Torre	1	6,00	0,40		2,40			
	Planta primera "vivienda"	1	1,00	0,40		0,40			
	Acometida torre	1	4,00	0,80		3,20			
							42,21	23,78	1.003,75
01.07	**m3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS INSTAL. T.D.**								
	M3. Excavación mecánica de zanjas para alojar instalaciones, en terreno de consistencia dura, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación, transporte de tierras sobrantes a vertedero autorizado, y p.p. de costes indirectos.CM Longitud t profundidad real, ancho de proyecto.								
	Acometida eléctrica								
	Desde dado	2	7,50	0,60	0,60	5,40			
		1	5,00	0,60	0,60	1,80			
		1	4,00	0,60	0,60	1,44			
	Acometida de saneamiento								
	Pozo maniobras	1	1,00	0,60	1,00	0,60			
		1	6,00	0,60	1,00	3,60			
	Bajante pluviales								
	Cubierta de teja	1	5,50	0,60	1,00	3,30			
	Cubierta Torre	1	6,00	0,40	0,60	1,44			
	Planta primera "vivienda"	1	1,00	0,40	0,60	0,24			
	Acometida torre	1	4,00	0,80	1,20	3,84			
							21,66	24,81	537,38
01.08	**m3 EXCAVACIÓN MECANICA POZO DURO**								
	M3. Excavación mecánica de pozo, en terreno de consistencia dura, hasta una profundidad no superior a 3 m. Con transporte de tierras a vertedero autorizado, dejando como mínimo una separación libre al borde de 1 m. Incluso parte proporcional de replanteo, protección de la obra, agotamiento de aguas en caso de ser necesario, aplomado de paredes, refino de fondos y medidas de seguridad reglamentarias.								
	Maniobra zanjas y pozo	1	16,75		2,65	44,39			
	Zapata escalera	1	1,10	1,00	0,55	0,61			
	Zapatas cubierto pakíng	4	1,90	0,95	0,40	2,89			
		2	3,10	0,40	0,40	0,99			
							48,88	18,94	925,79

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09	**m3 RELLENO COMPACTACIÓN C/GRAVA DREN.**								
	M3. Relleno con grava caliza de machaqueo de tamaño comprendido entre 20 y 50 mm. I/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.								
	Maniobra poso y zanja	1	44,39			44,39			
	Deducir zanja	-1	3,80	1,80	2,00	-13,68			
	Deducir pozo	-1	1,33		2,50	-3,33			
							27,38	23,47	642,61
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES / MOVIMIENTO DE TIERRAS.....								**4.150,92**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 HORMIGONES								
02.01	**NOTA IMPORTANTE**								
	TODAS LAS MARCAS Y MODELOS DE LAS DIFERENTES UNIDADES DE OBRA, ASÍ COMO LOS EQUIPOS, COMPONENTES Y MATERIALES REFERENCIADOS EN LA DOCUMENTACIÓN ESCRITA Y GRÁFICA QUE CONSTITUYEN EL PRESENTE PROYECTO, SON ORIENTATIVOS, CON EL ÚNICO PROPÓSITO DE ESTABLECER UN NIVEL DE CALIDAD.								
	EN FASE DE OBRA PODRÁN MODIFICARSE A JUICIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, PREVIA APROBACIÓN POR LA PROPIEDAD, SIEMPRE EN BASE AL MANTENIMIENTO DE CALIDAD EQUIVALENTE.								
	Se presentarán muestras de todos los materiales de obra cuyo control esté regulado por la legislación vigente, para su aprobación por la D.F., acompañados de los correspondientes certificados del sello "CE" para su incorporación a la documentación final de obra.								
							0,00	0,00	0,00
02.02	**MI LIMPIEZA Y PROTECCIÓN ARMADURA ESPERAS**								
	MI Limpieza de armadura en espera existente con chorro de arena y aplicación de producto de base cementosa y resina epoxi modificada tipo SIKA TOP Armatec 110 Epo Cem o similar, tanto en las armaduras chorreadas como en la base del hormigón existente. Criterio de medición longitud real incluyendo todas las armaduras en toda su longitud.								
	Suelo planta primera	1	1,40			1,40			
		1	12,10			12,10			
		1	2,65			2,65			
		1	7,10			7,10			
	Verticales	2			1,05	2,10			
							25,35	20,00	507,00
02.03	**MI ARMADURA Ø 12 RESINA POLIESTER**								
	MI linea de colocación de armadura de espera incluyendo: - Realización de taladro cada 150 mm en base de hormigón, para empotrar una varilla de Ø 12 mm con una profundidad de 20 cm. - Suministro y colocación de varilla de Ø 12, una cada 150 mm., de una longitud total de 700 mm . - Fijación con producto a base de resinas de poliester tipo SIKA POWEFIX o similar, en todos y cada una de las armaduras.								
	Existentes								
	(Solo un lado el otro se mantiene)								
	Suelo planta primera	1	1,40			1,40			
		1	12,10			12,10			
		1	2,65			2,65			
		1	7,10			7,10			
	Verticales	2			1,05	2,10			
	Nuevos								
	Sobre muro de 1,00 metro								
		2	5,00			10,00			
		2	12,10			24,20			
		2	4,70			9,40			
		2			1,05	2,10			
	Apoyo escalera muro existente	2	3,26			6,52			
	Nuevo balcón en planta baja	2	3,00			6,00			
	Maniobra zanja								
	Zapata	4	1,00			4,00			
	Alzados	4			2,27	9,08			
							96,65	33,00	3.189,45
02.04	**M3 HORMIGÓN LIMPIEZA HM-20**								
	M3. Hormigón HM-20N/mm², de consistencia plástica y árido de tamaño máximo 40 mm., elaborado en central, vertido en pozos y zanjas. Incluso parte proporcional de mermas y nivelación. Colocado en obra. Realizado según Instrucción CTE.								

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Zapata escalera	1	1,10	1,00	0,10	0,11			
	Zapatas cubierto pakíng	4	1,90	0,90	0,10	0,68			
		2	3,10	0,40	0,10	0,25			
	Maniobra zanja								
		1	4,10	0,70	0,10	0,29			
		2	1,25	0,70	0,10	0,18			
	Maniobra Pozo								
	Apoyo pozo	1	1,40	1,40	0,20	0,39			
							1,90	120,00	228,00
02.05	**M3 HOR. HA-25/B/20/ IIa ZAP. V. M. ENCOF.**								
	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., elaborado en central en relleno de zapatas de cimentación, i/armadura B-500 S (cuantía según planos), encofrado y desencofrado, vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE.								
	Zapata escalera	1	1,10	1,00	0,60	0,66			
	Sobre solera	1	1,05	0,50	0,30	0,16			
	Zapatas cubierto pakíng	4	1,90	0,95	0,45	3,25			
		2	3,10	0,40	0,45	1,12			
	Maniobra zanja								
		1	4,10	0,70	0,40	1,15			
		2	1,25	0,70	0,40	0,70			
							7,04	190,00	1.337,60
02.06	**M3 H. ARM. HA-35/F/20/ IIa RELLENO V. MAN.**								
	M3. Hormigón armado HA-35/F/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en relleno de parte superior de zapata de cimentación, i/suministro y colocación de lámina de PVC de 200 galgas alrededor de la zapata y en el perímetro de la misma, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE. La cara superior se terminará pulida.								
	Zapatas cubierto pakíng	4	1,90	0,95	0,20	1,44			
							1,44	260,00	374,40
02.07	**M3 H. A. HA-25/B/20/IIa MURO 2C. V. MET.**								
	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S (cuantía según planos), encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE. Los paneles de encofrado no deberán tener mas de 10 puestas y será necesario la aporbación previa de la Dirección Facultativa para su utilización. Está incluido en el precio el sellado de las espadas, así como juntas expansivas de sellado colocada entre zapata de cimentación y arranque de muro y en unión de forjado con muro (superior e inferior), juntas de caucho o PVC de dilatación y hormigonado. Incluido suministro y colocación de berenjeno de PVC de sección 20x20 mm., en todas las esquinas. Criterio de medición: volumen real deduciendo huecos mayores de 1,00 m2 en alzado.								
	Maniobra zanjas								
		1	3,65	0,25	2,27	2,07			
		1	1,40	0,25	2,27	0,79			
		1	1,65	0,25	0,27	0,11			
	Torre Maniobras								
	Planta primera								
	Lado aparcamiento	1	2,18	0,20	2,82	1,23			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
		1	4,82	0,20	1,80	1,74			
	Lado acceso	1	12,10	0,20	1,80	4,36			
	V-1	-2	1,00	0,20	1,20	-0,48			
	Lado zanja	1	4,55	2,00	1,80	16,38			
	P-2	-1	1,00	0,20	1,30	-0,26			
		1	2,45	0,20	2,82	1,38			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Lado plaza	1	12,10	0,20	2,82	6,82			
	P-2	-1	1,00	0,20	2,41	-0,48			
	V-1	-2	1,00	0,20	1,20	-0,48			
	Intermedio	1	7,00	0,20	2,82	3,95			
	PI-2	-1	1,00	0,20	2,18	-0,44			
		1	3,20	0,20	2,82	1,80			
	PI-2	-1	1,00	0,20	2,18	-0,44			
	Planta segunda								
	Lado aparcamiento	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	Lado acceso	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	Lado zanja	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	Lado plaza	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	P-2	-1	1,00	0,20	2,30	-0,46			
	Intermedio	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	PI-2	-1	1,00	0,20	2,07	-0,41			
		1	3,20	0,20	2,71	1,73			
	PI-2	-1	1,00	0,20	2,07	-0,41			
	Sobre "vivienda"								
	Lado acceso	1	3,96	0,20	0,82	0,65			
	Lado aparcameinto	1	6,34	0,20		1,27			
	Planta tercera								
	Lado aparcamiento	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	Lado acceso	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	P-2	-1	1,00	0,20	2,30	-0,46			
	Lado zanja	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	Lado plaza	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	P-2	-2	1,00	0,20	2,30	-0,92			
	Intermedio	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	PI-2	-2	1,00	0,20	2,07	-0,83			
		1	3,20	0,20	2,71	1,73			
	PI-2	-1	1,00	0,20	2,07	-0,41			
	En el balcón	1	1,10	0,20	2,81	0,62			
	Planta cuarta								
	Lado aparcamiento	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	Lado acceso	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	V-2	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	Lado zanja	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	Lado plaza	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	P-2	-1	1,00	0,20	2,30	-0,46			
	Intermedio	1	4,00	0,20	2,71	2,17			
	VI-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
		1	7,75	0,20	2,71	4,20			
	PI-2	-1	1,00	0,20	2,07	-0,41			
	Planta quinta								
	Lado aparcamiento	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	P-2	-1	1,00	0,20	2,30	-0,46			
	Lado acceso	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	V-2	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	Lado zanja	1	7,00	0,20	2,71	3,79			
	Lado plaza	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	P-2	-1	1,00	0,20	2,30	-0,46			
	Intermedio	1	4,00	0,20	2,71	2,17			
	VI-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	7,75	0,20	2,71	4,20			
	PI-2	-1	1,00	0,20	2,07	-0,41			
	Planta sexta								
	Lado aparcamiento	1	4,00	0,20	2,71	2,17			
	Lado acceso	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	V-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	Lado zanja	1	4,00	0,20	2,71	2,17			
	Lado plaza	1	8,15	0,20	2,71	4,42			
	P-2	-3	1,00	0,20	2,30	-1,38			
	Intermedio	1	4,00	0,20	2,71	2,17			
	VI-1	-1	1,00	0,20	1,20	-0,24			
	Planta cubierta								
	Lado aparcamiento	1	4,00	0,20	0,60	0,48			
	Lado acceso	1	8,15	0,20	0,60	0,98			
	Lado zanja	1	4,00	0,20	0,60	0,48			
	Lado plaza	1	8,15	0,20	0,60	0,98			
							137,48	295,00	40.556,60
02.08	**M3 H. A. HA-25/B/20/IIa E. MET. PILA. CIRCU.**								
	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en obra, en pilares circulares de diámetro 35 cm., i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía según planos y encofrado visto metálico, desencofrado, vertido con bomba, vibrado y colocado según EHE.								
	Torre de maniobras								
	Planta primera	1	0,10		2,82	0,28			
	Planta segunda	1	0,10		2,71	0,27			
	Planta tercera	1	0,10		2,71	0,27			
	Planta cuarta	1	0,10		2,71	0,27			
	Planta quinta	1	0,10		2,71	0,27			
							1,36	850,00	1.156,00
02.09	**M3 H. A. HA-25/B/20/IIa E. MAD. VIST. PILAR**								
	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en obra, en pilares de 30x30 cm., i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía según planos y encofrado de madera vista con todas las esquinas con berenjenos, desencofrado, vertido con bomba, vibrado y colocado según EHE.								
	Planta sexta	4	0,30	0,30	2,66	0,96			
							0,96	650,00	624,00
02.10	**M3 H. A. HA-25/B/20/IIa E. MAD. VIS. JÁCENA**								
	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en obra, en jácenas, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía según planos y encofrado de madera vista con berenjenos en todas las esquinas, desencofrado, vertido con bomba, vibrado y colocado según EHE. La cara superior se terminará lucida.								
	Planta sexta	2	7,75	0,30	0,30	1,40			
		8	1,10	0,30	0,30	0,79			
							2,19	600,00	1.314,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.11	**M3 HA-25 LOSAS PLANAS 25 cm LUCIDA**								
	Hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, en LOSAS planas e = 25 cm, con posibles aditivos previa probación de la D.F., encofrado total de la planta más cierres laterales vistos, incluso suministro y colocación de berenjenos en todas las esquinas y cota superior, sopandas, apuntalamientos y desencofrado; cajas y patinillos para pasos de instalaciones y ventilaciones; p.p. macizados, brochales.								
	*Suministro y colocación de ferralla con acero corrugado B-500 S en cuantía según planos.								
	*Colocación de todos los elementos en obra, compactación del hormigón mediante vibrado e incluso curado posterior.								
	*La cara superior de la losa quedará FRATASADA LUCIDA.								
	Criterio de medición= Se medirá la superficie exterior a exterior de LOSA (no incluye losas -vuelos, escaleras-), deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Techo planta baja								
	Descansillo escaleras	1	1,75	3,00	0,30	1,58			
	Techo planta primera	1	12,10	7,40	0,30	26,86			
	Deducir escaleras	-1	3,20	2,55	0,30	-2,45			
	Deducir escalera caracol	-1	2,27		0,30	-0,68			
	Techo planta tercera	1	8,15	7,40	0,30	18,09			
	Deducir escaleras	-1	3,20	2,55	0,30	-2,45			
	Deducir espacio triple altura	-1	4,35	4,00	0,30	-5,22			
	Techo planta cuarta	1	8,15	7,40	0,30	18,09			
	Deducir escaleras	-1	3,20	2,55	0,30	-2,45			
	Deducir espacio triple altura	-1	4,35	4,00	0,30	-5,22			
	6% Despuntes	1	1.143,02	0,06		68,58			
	Techo planta quinta	1	8,15	4,40	0,30	10,76			
	Deducir escaleras	-1	3,20	2,55	0,30	-2,45			
	Deducir espacio triple altura	-1	4,35	4,00	0,30	-5,22			
	Techo planta sexta	1	8,15	4,40	0,30	10,76			
							128,58	240,00	30.859,20
02.12	**M3 HA-25 LOSAS PLANAS 20 cm**								
	Hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, en LOSAS planas e = 20 cm, con posibles aditivos previa probación de la D.F., encofrado total de la planta más cierres laterales vistos, incluso suministro y colocación de berenjenos en todas las esquinas y cota superior, sopandas, apuntalamientos y desencofrado; cajas y patinillos para pasos de instalaciones y ventilaciones; p.p. macizados, brochales.								
	* Colocación de berenjeno en esquinas y a modo de goterón.								
	*Suministro y colocación de ferralla con acero corrugado B-500 S en cuantía según planos.								
	*Colocación de todos los elementos en obra, compactación del hormigón mediante vibrado e incluso curado posterior.								
	*La cara superior de la losa quedará fratasada - lucida. Inclinación según planos.								
	Criterio de medición= Se medirá la superficie exterior a exterior de LOSA (no incluye losas -vuelos, escaleras-), deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Planta baja								
	Sobre puerta de acceso	1	3,00	1,00	0,20	0,60			
	Planta segunda	1	6,15	1,00	0,20	1,23			
		1	3,00	1,20	0,20	0,72			
	Planta tercera	1	6,15	1,00	0,20	1,23			
		1	3,00	1,20	0,20	0,72			
		1	3,00	1,00	0,20	0,60			
	Planta cuarta	1	6,15	1,00	0,20	1,23			
		1	3,00	1,20	0,20	0,72			
	Planta quinta	1	6,15	1,00	0,20	1,23			
		1	3,00	1,20	0,20	0,72			
		1	3,00	1,00	0,20	0,60			
	Planta sexta	1	8,15	3,00	0,20	4,89			
		1	5,75	0,80	0,20	0,92			
		1	7,40	0,80	0,20	1,18			
		1	9,75	0,80	0,20	1,56			
		1	5,50	0,80	0,20	0,88			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							19,03	230,00	4.376,90
02.13	**M3 HA-25 LOSAS ALERO 17÷29 cm**								
	Hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, en LOSASALERO VISTA planas e = 17÷29 cm, con posibles aditivos previa probación de la D.F., encofrado total de la planta más cierres laterales vistos, incluso suministro y colocación de berenjenos en todas las esquinas y cota superior, sopandas, apuntalamientos y desencofrado; cajas y patinillos para pasos de instalaciones y ventilaciones; p.p. macizados, brochales.								
	*Suministro y colocación de ferralla con acero corrugado B-500 S en cuantía según planos.								
	*Colocación de todos los elementos en obra, compactación del hormigón mediante vibrado e incluso curado posterior.								
	Criterio de medición= deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1	3,95	0,40	0,23	0,36			
							0,36	300,00	108,00
02.14	**M3 HA-25 LOSAS ESCALERAS 20 cm**								
	Hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, en LOSAS ESCALERAS de 20 cms de espesor, con posibles aditivos previa aprobación de la D.F., aramdo con acero B-500 S en cuantía según planos encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metalicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles según NTE-EME, vertido, separadores, vibrado y colocado.								
	*Incluye la elaboración de los peldaños en hormigón.								
	* La cara superior de la losa quedará terminada fratasada - lucida, así como las pisas y tabicas de los peldaños.								
	*En todas las aristas vistas, pisas, tabicas y rellanos, llevarán un berenjeno de 20 mm.								
	CM según medición proyecto.								
	Baja a primera								
	1er tramo 15 peldaños	1	5,03	1,05	0,20	1,06			
	Compensada 2 peldaños	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	2do tramo 3 peldaños	1	1,12	1,05	0,20	0,24			
	Compensada	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	3er tramo 5 peldaños	1	1,90	1,05	0,20	0,40			
	Primera a segunda								
	1er tramo 5 peldaños	1	1,87	1,05	0,20	0,39			
	Compensada 2 peldaños	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	2do tramo 3 peldaños	1	1,12	1,05	0,20	0,24			
	Compensada	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	3er tramo 5 peldaños	1	1,90	1,05	0,20	0,40			
	Segunda a tercera								
	1er tramo 5 peldaños	1	1,87	1,05	0,20	0,39			
	Compensada 2 peldaños	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	2do tramo 3 peldaños	1	1,12	1,05	0,20	0,24			
	Compensada	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	3er tramo 5 peldaños	1	1,90	1,05	0,20	0,40			
	Tercera a cuarta								
	1er tramo 5 peldaños	1	1,87	1,05	0,20	0,39			
	Compensada 2 peldaños	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	2do tramo 3 peldaños	1	1,12	1,05	0,20	0,24			
	Compensada	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	3er tramo 5 peldaños	1	1,90	1,05	0,20	0,40			
	Cuarta a quinta								
	1er tramo 5 peldaños	1	1,87	1,05	0,20	0,39			
	Compensada 2 peldaños	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	2do tramo 3 peldaños	1	1,12	1,05	0,20	0,24			
	Compensada	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	3er tramo 5 peldaños	1	1,90	1,05	0,20	0,40			
	Quinta a sexta								
	1er tramo 5 peldaños	1	1,87	1,05	0,20	0,39			
	Compensada 2 peldaños	2	1,16	1,05	0,20	0,49			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	2do tramo 3 peldaños	1	1,12	1,05	0,20	0,24			
	Compensada	2	1,16	1,05	0,20	0,49			
	3er tramo 5 peldaños	1	1,90	1,05	0,20	0,40			
							12,73	350,00	4.455,50
02.15	**Ud ENCOFRADO MADERA CÍRCULO Ø 170 cm.**								
	Ud. Encofrado y desencofrado de círculo de diámtero 170 cm en losa de 25 cm de espesor, con cimbra de madera realizada en taller.								
	Techo planta primera	1				1,00			
							1,00	200,00	200,00
02.16	**Ud ENCOFRADO MADERA CÍRCULO Ø 80 cm.**								
	Ud. Encofrado y desencofrado de círculo de diámtero 80 cm en losa de 20÷30 cm de espesor, con cimbra de madera realizada en taller.								
	Planta segunda								
	Losa balcón	1				1,00			
	Planta tercera								
	Losa balcón	1				1,00			
	Planta cuarta								
	Losa balcón	1				1,00			
	Planta quinta								
	Losa balcón	1				1,00			
	Losa interior (tapa de registro)	1				1,00			
							5,00	80,00	400,00
02.17	**M2 LOSA MIXTA CHAPA COLABORANTE PL76/383**								
	M2 Forjado mixto de 15 cm de espesor, con chapa c llaolaborante de acero galvanizado con forma grecada, PL 76/383 de Perfrisa o similar, de 1 mm de espesor, 76 mm de altura y 193 mm intereje, conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura, parte proporcional de remte perimetral tipo R-1 en acero galvanizado de 1 mm de espesor, hormigón HA 25/B/19 llla hasta una altura de 150 mm total, solocado con bomba, armadura en positivo y negativo B 500-S según inidcaciones del suministrador de la chapa apra tres apoyos y malla electrosoldada ME 20x20 Ø6 B 500-T.								
	Cubierto parking	2	2,58	8,30		42,83			
							42,83	55,00	2.355,65
	TOTAL CAPÍTULO 02 HORMIGONES.....								**92.042,30**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA METÁLICA								
03.01	**NOTA IMPORTANTE**								
	Estructura metálica. las soldaduras se realizarán por personal que disponga de documento acreditativo de haber realizado un curso de soldadura por entidad oficial, siendo imprescindible su presentación. Todo el acero estará desprovisto de óxidos, se protegerá con imprimaciones antioxidante y con dos manos de pintura acrílica. El tratamiento de protección y acabado, se incluye en el precio de cada partida..								
							0,00	0,00	0,00
03.02	**Ud PLAC.ANCLAJ.A-42b 550x550x20 mm**								
	Ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano, de dimensiones 550x550x20 mm. con cuatro garrotas de acero de 25 mm. de diámetro y 750 mm. de longitud mas la cachaba, soldadas, taladro central de 100 mm, totalmente colocada.								
	Postes IPE 180	4				4,00			
							4,00	180,35	721,40
03.03	**Ud PLAC.APOYO.A-42b VERT. 500x300x10 mm**								
	Ud. Placa de apoyo de acero A-42b en perfil plano, de dimensiones 500x300x10 mm. con angular "L" 100.100.10 y 200 mm de longitud con tres escuadras rigidizadores de 10 mm de espesor, soldada y colocada en alzado de muro con 6 tornillos M16 para hormigón. Totalmente colocada.								
	Planta sexta								
	IPE 160	4				4,00			
							4,00	200,00	800,00
03.04	**Ud PLAC.APOYO.A-42b VERT. 350x200x10 mm**								
	Ud. Placa de apoyo de acero A-42b en perfil plano, de dimensiones 350x200x10 mm. con angular "L" 70.70.7 y 100 mm de longitud con dos escuadras rigidizadores de 7 mm de espesor, soldada y colocada en alzado de muro con 4 tornillos M16 para hormigón. Totalmente colocada.								
	Suelo planta sexta								
	Escalera gato								
	Tornapuntas	2				2,00			
							2,00	140,00	280,00
03.05	**Kg ACERO A-42b EN ESTRUCTURAS SOL.**								
	Kg. Suministro, colocacion y montaje de perfiles estructurales de acero A-42b, en formación de cubierta y soportes, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura antioxidante, totalmente montado, según NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95.								
	Cubierto parking								
	Pilares IPE 180	2	2,78		18,80	104,53			
		2	3,00		18,80	112,80			
	Cercha IPE 180	4	2,60		18,80	195,52			
	Correas IPE 160	6	8,50		15,80	805,80			
	Suelo planta sexta								
	Pasillo largo								
	IPE 160	1	4,00		15,80	63,20			
	IPE 120	5	0,60		10,40	31,20			
	Escalera gato								
	IPE 120	2	1,30		10,40	27,04			
	Tornapuntas	2	1,85		10,40	38,48			
	Vigas superiores								
	IPE 160	2	4,35		15,80	137,46			
	6% Despuntes	1	1.516,03	0,06		90,96			
							1.606,99	2,20	3.535,38

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.06	**Kg ACERO A-42b EN ESTRUCTURAS TOR.**								
	Kg. Suministro, colocacion y montaje de perfiles estructurales de acero A-42b, fijados a alzados de hormigón mediante tornillos mecánicos de M16, con una distancia entre ellos no mayor de 500 mm. y a los extremos de 100mm., i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura antioxidante, totalmente montado, según NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95.								
	Escalera Torre								
	Planta baja a primera								
	UPE 140	4	1,08		14,50	62,64			
	Cubierto parking								
	UPE 180	2	2,60		19,70	102,44			
	Maniobra zanja								
	L 100.100.10 (2 tornillos/ud)	5	0,30		15,00	22,50			
	Planta sexta								
	Pasillo largo								
	UPE 160	1	4,00		17,00	68,00			
		1	0,60		17,00	10,20			
		1	1,10		17,00	18,70			
	Escalera gato								
	UPE 120	2	1,30		12,10	31,46			
	6% Despuntes	1	315,94	0,06		18,96			
							334,90	3,40	1.138,66
03.07	**Kg PERFIL CONFORMADO LAMINADO**								
	Kg. Suministro, colocacion y montaje de perfiles estructurales de acero conformado laminado i/p.p. despuntes, garras para anclaje en muro de hormigón y dos manos de imprimación con pintura antioxidante, totalmente montado, según NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95.								
	Zanja maniobra								
	L60.30.4	2	1,56		2,59	8,08			
		1	3,32		2,59	8,60			
	Garras	17		0,50		8,50			
							25,18	6,00	151,08
03.08	**M2 PAVIMENTO REJILLA ELECTROSOLDADA TRAMEX**								
	M2. Pavimento de rejilla electrosoldada antideslizante tipo tramex, "RELESA", de 34x38 mm de paso de malla, acabado galvanizado en caliente, realizada con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x3 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 5 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil omega laminado en caliente, de 30x3 mm, fijado con piezas de sujeción, para plataforma de trabajo. La plataforma sobre la escalera de gato incluye una llanta conformada en el interior soldada y en galvanizado. Por eso se le aplica un coeficiente de 2.								
	Zanja maniobras								
	Desmontables	6	0,60	1,60		5,76			
	Planta sexta								
	Soldadas								
	Pasillo	1	3,63	0,60		2,18			
		1	1,10	0,38		0,42			
	Escalera gato								
	Forma especial	1	1,30	1,20		3,12	2		
							11,48	55,41	636,11

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.09	**Ud ESTRUCTURA METÁLICA CHIMENEA FALSA**								
	Ud. Estructura metálica para chimeneas sobre cubiera chapa colaborante, realizado con perfiles "L" 50.5 : - 2 uds de 1,25 m., para apoyo sobre correas IPE 100 - 2 uds de 1,28 m., velas lado largo - 2 uds de 1,13 m., velas lado corto - 6 uds de 0,24m., en arriostramiento entre velas. Unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura antioxidante, totalmente montado, según NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95.								
	Chimneas sobre cubierto	2				2,00			
							2,00	160,00	320,00
	TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA METÁLICA.....								**7.582,63**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA								
04.01	**NOTA MPORTANTE**								
	TODAS LAS MARCAS Y MODELOS DE LAS DIFERENTES UNIDADES DE OBRA, ASÍ COMO LOS EQUIPOS, COMPONENTES Y MATERIALES REFERENCIADOS EN LA DOCUMENTACIÓN ESCRITA Y GRÁFICA QUE CONSTITUYEN EL PRESENTE PROYECTO, SON ORIENTATIVOS, CON EL ÚNICO PROPÓSITO DE ESTABLECER UN NIVEL DE CALIDAD.								
	EN FASE DE OBRA PODRÁN MODIFICARSE A JUICIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, PREVIA APROBACIÓN POR LA PROPIEDAD, SIEMPRE EN BASE AL MANTENIMIENTO DE CALIDAD EQUIVALENTE.								
	Se presentarán muestras de todos los materiales de obra cuyo control esté regulado por la legislación vigente, para su aprobación por la D.F., acompañados de los correspondientes certificados del sello "CE" para su incorporación a la documentación final de obra.								
							0,00	0,00	0,00
04.02	**M2 FÁB. LADRILLO 1/2 p. HUECO DOBLE**								
	M2. Fábrica de 1/2 pié de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.								
	Cubierta planta primera								
	Cumbrera	1	3,76		1,52	5,72			
	Chimeneas								
	Sobre vivienda	2	2,00		2,40	9,60			
	Sobre cubierto	2	2,00		1,30	5,20			
							20,52	24,00	492,48
04.03	**M2 TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x9 cm.**								
	M2. Tabique de ladrillo hueco doble 25x12x9 cm. recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.								
	Planta Baja								
	Bajo escalera	1	3,29		2,01	6,61			
		1	2,05		3,14	6,44			
	Puerta armario	-1	1,90		2,07	-3,93			
	Planta primera								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,77	3,05			
	Distribución "vivienda"								
	----->	1	8,30		2,77	22,99			
		1	5,45		2,77	15,10			
	| |	1	4,50		2,77	12,47			
		1	2,30		2,77	6,37			
		1	3,40		2,77	9,42			
	Deducir puertas	-10	0,90		2,07	-18,63			
	Apoyo tablero cubierta	2	2,20		1,15	5,06			
		2	4,70		0,78	7,33			
	Planta segunda								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
	Planta tercera								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
	Planta cuarta								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
	Planta quinta								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
	Planta sexta								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
							86,93	21,00	1.825,53

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04	**M2 TABICÓN ALIGERADO H/DOBLE**								
	M2. Tabique palomero de ladrillo hueco doble 25x12x9 cm. recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.								
	Planta primera								
	Apoyo tablero cubierta	1	2,20		1,15	2,53			
		1	4,70		0,78	3,67			
							6,20	18,00	111,60
04.05	**M2 RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES**								
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	Planta Baja								
	Puerta armario	1	1,90		2,07	3,93			
	Planta primera								
	Patinillo instalaciones	1	0,70		0,20	0,14			
	Distribución "vivienda"								
	PI-3	10	0,90		2,07	18,63			
	Planta segunda								
	Patinillo instalaciones	1	0,70		0,20	0,14			
	Planta tercera								
	Patinillo instalaciones	1	0,70		0,20	0,14			
	Planta cuarta								
	Patinillo instalaciones	1	0,70		0,20	0,14			
	Planta quinta								
	Patinillo instalaciones	1	0,70		0,20	0,14			
	Planta sexta								
	Patinillo instalaciones	1	0,70		0,20	0,14			
							23,40	12,00	280,80
04.06	**M2 RECIB. CERCOS MUR. HORMIGÓN**								
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento de hormigón, fijando los premarcos en el encofrado, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	Planta primera								
	PI-2	2	1,00		2,07	4,14			
	P-2	1	1,00		2,30	2,30			
	P-2*	1	1,00		2,30	2,30			
	V-1	5	1,00		1,20	6,00			
	T	1	0,60	0,60		0,36			
	Planta segunda								
	PI-2	2	1,00		2,07	4,14			
	P-2	1	1,00		2,30	2,30			
	V-1	3	1,00		1,20	3,60			
	Planta tercera								
	PI-2	3	1,00		2,07	6,21			
	P-2	3	1,00		2,30	6,90			
	V-1	1	1,00		1,20	1,20			
	Planta cuarta								
	PI-2	1	1,00		2,07	2,07			
	P-2	1	1,00		2,30	2,30			
	VI-1	1	1,00		1,20	1,20			
	V-1	2	1,00		1,20	2,40			
	Planta quinta								
	PI-2	1	1,00		2,07	2,07			
	P-2	2	1,00		2,30	4,60			
	VI-1	1	1,00		1,20	1,20			
	V-1	2	1,00		1,20	2,40			
	Planta sexta								
	P-2*	3	1,00		2,30	6,90			
	V-1	1	1,00		1,20	1,20			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							65,79	16,00	1.052,64
04.07	**M2 FORM. PTES. MORTERO 5 cm**								
	M2. Formación de pendientes para cubiertas planas con mortero de cemento y arena de río M 2,5 según UNE-EN 998-2, de 5 cm. de espesor medio, i/replanteo, ejecución de maestras, regleado, i/p.p. de costes indirectos. Terminación para colocar la impermeabilización.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1	8,30	6,90		57,27			
	Planta sexta								
	Terraza	1	8,15	3,00		24,45			
							81,72	12,00	980,64
04.08	**M2 RECRECIDO MORTERO ESP. 6 cm.**								
	M2. Recrecido de mortero de cemento y arena de río M 2,5 según UNE-EN 998-2, de 6 cm. de espesor, con acabado superficial espolvoreado manual de Weber Floor Pul o similar con un rendimiento de 4 kg/m2 en color gris y fratasado hasta obteenr un acabado liso.								
	Planta primera								
	Distribuidor	1	3,20	2,80		8,96			
	"Vivienda"	1	8,30	6,90		57,27			
	Balcón	1	3,00	1,00		3,00			
		1	1,00	0,20		0,20			
	Planta sexta								
	Terraza	1	8,15	3,00		24,45			
	Balcón perimetral	1	5,75	0,80		4,60			
		1	0,80	7,40		5,92			
		1	9,75	0,80		7,80			
		1	0,80	0,80		0,64			
							112,84	18,00	2.031,12
04.09	**M2 POLIESTIRENO EXTRUSIONADO S/SUELOS 2x30mm.**								
	M2 Doble placa de poliestireno extrusionado, con acabado superficial liso y mecanizado lateral machihembrado, colocada sobre forjados bajo solera de hormigón (sin incluir ésta). Conforme al Tipo III de la Norma UNE 53.310. Espesor 2x30 mm. Incluida colocación, cortes, etc. Totalmente acabada.								
	Planta primera								
	Distribuidor	1	3,20	2,80		8,96			
							8,96	9,00	80,64
04.10	**M2 TABLERO CERÁMICO ARMADO 4+4 cm**								
	M2. Tablero cerámico armado de 4 cm de espesor, para formación de pendientes en cubiertas, apoyado en cualquier elemento estructural y capa de compresión de mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2 de 4 cm. de espesor con malla electrosoldada 20x20.6 i/regleado y p.p. de costes indirectos.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1	2,56	3,95		10,11			
		1	5,17	3,95		20,42			
							30,53	21,00	641,13
04.11	**m² ENFOSC. MAESTR. FRAT. HIDRÓF. CS III - W1 VERT.**								
	Enfoscado fratasado con acabado fratasado, aplicado en paramentos verticales con mortero de cemento hidrófugo CS III - W1. Incluso parte proporcional de realización de juntas estructurales, encuentros con rodapiés y carpinterías, colocación de andamios y medios auxiliares. Totalmente acabado.								
	Chimeneas								
	Sobre vivienda	2	2,00		1,30	5,20			
	Sobre cubierto	2	2,00		1,30	5,20			
							10,40	18,50	192,40

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.12	**m² ENFOSC. MAESTR. Y FRATAS CS III - W0 VERT.**								
	Enfoscado maestreado con acabado fratasado, aplicado en paramentos verticales con mortero de cemento CS III - W0. Incluso parte proporcional de realización de juntas estructurales, encuentros con rodapiés y carpinterías, colocación de andamios y medios auxiliares. Totalmente acabado.								
	Planta Baja								
	Bajo escalera	2	3,29		2,01	13,23			
		2	2,05		3,14	12,87			
	Puerta armario	-2	1,90		2,07	-7,87			
	Planta primera								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,77	3,05			
	Distribución "vivienda"								
	----->	2	8,30		2,77	45,98			
		2	5,45		2,77	30,19			
	| |	2	4,50		2,77	24,93			
		2	2,30		2,77	12,74			
		2	3,40		2,77	18,84			
	Deducir puertas	-20	0,90		2,07	-37,26			
	Planta segunda								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
	Planta tercera								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
	Planta cuarta								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
	Planta quinta								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
	Planta sexta								
	Patinillo instalaciones	1	1,10		2,66	2,93			
							131,35	15,00	1.970,25
04.13	**M2 TABIQUE PRIMALIT GUADIANA INC.**								
	M2. Tabique de vidrio Primalit Guadiana de 200x200x80 mm. incoloro, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/4 y acero AEH-400 S de 5 mm. en juntas perimetrales y de nervio, i/sellado de juntas, relleno elástico y cartón alquitranado S/NTE-FFV.								
	Planta quinta								
	V-2	1	1,00		1,20	1,20			
	Planta sexta								
	V-2	1	1,00		1,20	1,20			
							2,40	150,00	360,00
04.14	**uD AYUDAS ALBAÑILERÍA INSTALACIONES**								
	Ud. Ayuda de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	500,00	500,00
	TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA.....								**10.519,23**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES								
05.01	**Ud NOTA IMPORTANTE**								
	Se presentarán muestras de todos los materiales de obra cuyo control esté regulado por la legislación vigente, para su aprobación por la D.F., acompañados de los correspondientes certificados del sello "CE" para su incorporación a la documentación final de obra.								
							0,00	0,00	0,00
05.02	**M2 FALDÓN C/PERF.METAL S/FORJADO**								
	M2. Formación de faldón de cubierta con perfilería de chapa de acero de tubo hueco, pies de 90.90.3 fijados al forjado a través de platabanda 130x200 mm con dos tornillos y perfil longitudinal de 90.60.3 mm, según diseño de planos, todos los perfiles con dos manos de pintura de imprimación, i/replanteo, fijación, medios auxiliares y elementos de seguridad. C.M. medido en proyección horizontal.								
	Cubierta torre								
		1	7,75	4,00		31,00			
							31,00	35,00	1.085,00
05.03	**M2 CUB. PANEL NERV.60 (LAC+AISL+GALV)**								
	M2. Cubierta completa formada por panel de 60 mm. de espesor total conformado con doble chapa de acero de 0.5 mm., perfil nervado tipo de Aceralia o similar, lacado cara exterior y galvanizada cara interior y con relleno intermedio de espuma de poliuretano; perfil anclado a la estructura mediante ganchos o tornillos autorroscantes, i/p.p. de tapajuntas, remates, piezas especiales de cualquier tipo, medios auxiliares. C.M medida la superficie en verdadera magnitud.								
	Cubierta torre								
		1	7,75	3,85		29,84			
							29,84	28,00	835,52
05.04	**M2 COBERT. TEJA HORMIGÓN GREDOS**								
	M2. Cobertura de teja de hormigón COBERT mod. Gredos de Uralita, recibidas TODAS con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de piezas especiales y cualquier tipo de medio auxiliar.								
	Planta primera								
	"Vivienda"								
	Lado carretera	1	12,25	2,70		33,08			
	Lado plaza	1	3,95	5,70		22,52			
		1	8,25	2,70		22,28			
							77,88	30,00	2.336,40
05.05	**Ml CANALON CHAPA AC GAL E=1 DES=120**								
	Ml Canalón para recogida de aguas pluviales mediante canalón de doble chapa de acero galvanizada, de 1 mm de espesor y 120 cm de desarrollo (30+40+30+20) con 3 centímetros de aislamiento de poliestireno expandido en su interior, incluso soportes, accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas. CM Longitud real.								
	Cubierta torre								
		1	7,75			7,75			
							7,75	70,00	542,50
05.06	**m. REMATE LATERAL ACERO GALV. DES=50**								
	Ml. Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 50 cm. desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. CM Medido en verdadera magnitud.								
	Cubierta torre								
	Remate exterior	1	3,00			3,00			
		1	3,20			3,20			
	Frente	1	8,15			8,15			
		1	1,00			1,00			
	Pilares	4	1,20			4,80			
							20,15	25,00	503,75

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.07	**Ml ALBARDILLA CHAPA DES=40 e 2 mm.**								
	Ml. Albardilla de chapa metálica galvanizada o de aluminio anodizado o lacado en color estandard, de 2 mm de espesor y hasta 400 mm de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II-A/P 32,5R y arena de río 1/6 (M-40) i/ relleno de juntas con silicona incolora, limpieza posterior y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. CM longitud real.								
	Cubierta torre								
		2	8,15			16,30			
		2	4,40			8,80			
							25,10	35,00	878,50
05.08	**M. BAJ PLUV AC PRELACADO 120**								
	M.l. de canalización con tubería de chapa de acero prelacada, en color a definir por la dirección facultativa, de 120 mm de diámetro, para bajantes pluviales exteriores, incluso abrazaderas, codos, conexiones, soportes, accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	Cubierta torre								
	Sobradero	1	1,00			1,00			
	Cubierta parking y vivienda								
	Lado carretera	1	3,10			3,10			
	Lado plaza	1	3,00			3,00			
		1	9,50			9,50			
							16,60	18,00	298,80
05.09	**Ml CANALÓN ACERO PRELAC. 15x15 CM.**								
	Ml. Canalón cuadrado, de 15x15 cm. de sección, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.								
	Cubierta parking y vivienda								
	Lado carretera	1	12,25			12,25			
	Lado plaza	1	3,95			3,95			
		1	8,25			8,25			
							24,45	24,88	608,32
05.10	**M2 IMPERM. 4 Kg. LBM-40 FP+PV HIPER MORTERPLAS**								
	M2. Impermeabilización monocapa en cubiertas con pendientes entre el 0% y el 5% , no transitables o transitables para uso peatonal privado, sistema no adherido, constituida por una lámina asfáltica de betún polimérico modificado con plastómeros APP y peso medio de 4 Kg/m² con doble armadura, una de film de polietileno de alta densidad de 65 gr/m2 y otra de fieltro de poliester de 140 gr/m² Resistencia al punzonamiento superiro a 25 kG Hiper MorterPlas de Texsa, (Tipo LMB-40 FP+PE de Norma UNE 104-242/2), en posición flotante, adherida sólo en bordes y puntos singulares con soplete, previa imprimación de la base con 0.05 Kg/m² de emulsión asfáltica EMUFAL I, parte proporcional de remate perimetral de la misma tela y remate perfil metálico de 75 mm, cazoletas de EPDM , geotextil Rotfex 200 gr/m2, lista para proteger con protección pesada.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1	8,30	7,00		58,10			
	Planta sexta								
	Terraza	1	8,15	3,00		24,45			
		1	5,75	0,80		4,60			
		1	0,80	7,40		5,92			
		1	9,75	0,80		7,80			
		1	0,80	5,50		4,40			
							105,27	15,00	1.579,05
05.11	**Ud SUMIDERO SUELO 20X20 cm.**								
	Ud. Sumidero sifónico compatible con el sistema de impermeabilización de 25X25 cms. para instalación en suelos de patios, totalmente instalado i/ p.p. de material de agarre y medios auxiliares necesarios, según CTE/DB-HS 5.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	3				3,00			
	Terraza	2				2,00			
							5,00	80,00	400,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.12	**Ud VENTANA SALIDA A CUBIERTA**								
	Ud. Ventana lucero de salida a cubierta de medidas exteriores60 x 60 cm, con marco y cerco de estanqueidad plano gris, acristalamiento aislante, barnizada, totalmente equipada y colocada.								
	Planta primera	1				1,00			
							1,00	280,00	280,00
	TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES								**9.347,84**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 CARPINTERÍAS								
06.01	**NOTA: Acero**								
	Todas las carpinterías y elementos de metalistería al exterior se construirán con perfilería de acero galvanizado, o se galvanizará el conjunto mediante inmersión (galvanizado en caliente); las carpinterías al interior se realizarán en acero desprovisto de oxidos. Las soldaduras se repasarán y se realizarán en cordones contínuos. Las soldaduras sobre perfiles galvanizados se protegerán.								
	SE PRESENTARÁ ANTES DE LA FABRICACIÓN, UNA MUESTRA DE TODAS LAS UNIDADES DE OBRA PARA SU APROBACIÓN POR LA D.F.								
							0,00	0,00	0,00
06.02	**Ud PUERTA SECCIÓN SECC.VERT. 4.500x2.140 mm P-G**								
	Ud. Suministro y colocación de puerta seccional vertical industrial PORTIS de 4.500 x 2.140 mm fabricada con paneles de 45 mm de espesor con doble chapa de acero cincado y galvanizado, con poliuretano expandido de alta densidad en su interior cabado la cara exterior color rojo e interior RAL 9002, sistema anti-pinzamiento en las dos caras, juntas flexibles de estanqueidad, intermedias laterales, inferiro y superior, herrajes mas guias de en acero galvanizado elevadas suelo techo 4.690 mm., automatismo motor Elektromathen accionamiento por impulso con banda inferior de seguridad y fotocélula, operador específico de ataque directo a eje con sistema de accionamiento manual en caso de ausencia de energía eléctrica, cuadro de maniobra con pulsador apertura y cierre, en ambos lados de la puertay stop de seguridad en maniobra, automatismos con marcado CE y Declaración de Prestaciones según Reglamento UE 305/2011 conforme a UNE-EN 13241-1. Transporte montaje y puesta a punto. Incluso estructura auxiliar de sujección. Puerta PG.								
		1				1,00			
							1,00	4.955,00	4.955,00
06.03	**ud PUERTA CORTAF. 2H. EI2-60 1.830x2.032 mm.**								
	Ud. Puerta corta fuego pivotante EI-60, de dos hojas de luz de paso 1.830x2.032 mm. y 48 mm. de espesor de accionamiento semiautomático, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, cerradura de doble llave tipo corta fuego, manillas de plástico resistente al fuego y alma de acero y terminación en pintura de resina Epoxi polimerizada al horno, totalmente instalada. Homologada por el laboratorio de investigación y control del fuego. (LICOF)								
	Planta baja								
	Puerta armario	1				1,00			
							1,00	550,00	550,00
06.04	**Ud PUERTA CORTAF. EI-60 1H. 913x2.032 mm.**								
	Ud. Puerta corta fuego pivotante EI-60, de una hoja de 913x2.032 mm. y 48 mm. de espesor de accionamiento semiautomático, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, cerradura de doble llave tipo corta fuego, manillas de plástico resistente al fuego y alma de acero y terminación en pintura de resina Epoxi polimerizada al horno, totalmente instalada. Homologada por el laboratorio de investigación y control del fuego. (LICOF).								
	Planta baja								
	P-1	1				1,00			
	PI-1	1				1,00			
	Planta primera								
	PI-2	2				2,00			
	Planta segunda								
	PI-2	2				2,00			
	Planta tercera								
	PI-2	2				2,00			
	Planta cuarta								
	PI-2	1				1,00			
	Planta quinta								
	PI-2	1				1,00			
							10,00	340,00	3.400,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.05	**Ud PUERTA CORTAF. EI-60 1H. 913x2.262 mm.**								
	Ud. Puerta corta fuego pivotante EI-60, de una hoja de 913x2.262 mm. y 48 mm. de espesor de accionamiento semiautomático, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, cerradura de doble llave tipo corta fuego, manillas de plástico resistente al fuego y alma de acero y terminación en pintura de resina Epoxi polimerizada al horno, totalmente instalada. Homologada por el laboratorio de investigación y control del fuego. (LICOF).								
	Planta primera								
	P-2	1				1,00			
	P-2*	1				1,00			
	Planta segunda								
	P-2	1				1,00			
	Planta tercera								
	P-2	3				3,00			
	Planta cuarta								
	P-2	1				1,00			
	Planta quinta								
	P-2	2				2,00			
							9,00	390,00	3.510,00
06.06	**Ud PUERTA CORTAF. EI-60 1H. 913x2.112 mm.**								
	Ud. Puerta corta fuego pivotante EI-60, de una hoja de 913x2.112 mm. y 48 mm. de espesor de accionamiento semiautomático, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, cerradura de doble llave tipo corta fuego, manillas de plástico resistente al fuego y alma de acero y terminación en pintura de resina Epoxi polimerizada al horno, totalmente instalada. Homologada por el laboratorio de investigación y control del fuego. (LICOF).								
	Planta sexta								
	P-2*	3				3,00			
							3,00	340,00	1.020,00
06.07	**Ud PUER. TRASTERO ROPER 800 X 2015 mm.**								
	Ud. Puerta trastero prelacada de una hoja Roper, de dimensiones 0.80x2.015 m, marco y cerco de acero galvanizado, hoja con lamas horizontales de acero zincado con zona para insertar rejilla de ventilación (283 cm2), cerradura de máxima seguridad alojada en carcasa de PVC-Ignifugo, marco perimetral armado y con zarpas para fijación a soporte, i/ p.p de rejilla de ventilación y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos, totalmente colocada.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	10				10,00			
							10,00	150,00	1.500,00
06.08	**Ud REGISTRO ABAT. GALVAN. 700x200 mm.**								
	Ud. suministro de registro en patinillo de instalaciones realizado en acero galvanizado con hoja abatible de eje horizontal, de dimensiones totales 700x200 mm, herrajes de colgar y de seguridad.								
	Planta primera	1				1,00			
	Planta segunda	1				1,00			
	Planta tercera	1				1,00			
	Planta cuarta	1				1,00			
	Planta quinta	1				1,00			
	Planta sexta	1				1,00			
							6,00	80,00	480,00
06.09	**Ud VENTANA ABATIBLE GALVANIZADA 1.000x1.200 mm**								
	Ud. Ventana abatible de acero galvanizado, para ventana abisagrada practicable de 1.000 x 1.200 mmsistema, formado por dos hojas premarco para colocar en encofrado de hormigón, cerco con perfiles de acero galvanizado en taller y hojas con marco de acero galvanizado y chapa galvanizada de 2 mm de espesor, herrajes de colgar y de seguridad, p.p. de costes indirectos.								
	Planta primera								
	V-1	4				4,00			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V-1*	1				1,00			
	Planta segunda								
	V-1	2				2,00			
	V-1*	1				1,00			
	Planta tercera								
	V-1*	1				1,00			
	Planta cuarta								
	V-1	1				1,00			
	V-1*	1				1,00			
	VI-1	1				1,00			
	Planta quinta								
	V-1	1				1,00			
	VI-1	1				1,00			
	Planta seta								
	V-1	1				1,00			
							15,00	180,00	2.700,00
06.10	**Ml BARANDA BALCONES METÁLICA H=1.100 mm. CIEGA**								
	Ml. Suministro y colocación de barandilla de balcones de 1.100 mm. de altura y realizada en acero galvanizado, con pletinas de 120x180x10 mm fijadas a canto de losa con dos tornillos, montantes de 60x15 soldados a la pletina anterior y con corte para recibir el pasamanos, colocados según planos, pasamanos de perfil circular diámetro 50 mm., soldado a los montantes y chapa de acero galvanizada de5 mm soldado a los montantes con altura de chapa 1.050 mm.								
	Planta baja								
	B-2	1	1,09			1,09			
		1	3,17			3,17			
		1	1,09			1,09			
	Planta primera								
	B-1	1	1,09			1,09			
		1	3,17			3,17			
		1	1,09			1,09			
							10,70	120,00	1.284,00
06.11	**Ml BARANDA BALCONES METÁLICA H=1.100 mm. FRENTE**								
	Ml. Suministro y colocación de barandilla de balcones de 1.100 mm. de altura y realizada en acero galvanizado, con pletinas de 120x180x10 mm fijadas a canto de losa con dos tornillos, montantes de 60x15 soldados a la pletina anterior y con corte para recibir el pasamanos, colocados según planos, pasamanos de perfil circular diámetro 50 mm., soldado a los montantes y 2 perfiles intermedios circulares de Ø 30 mm., soldados a los montantes.								
	Planta segunda								
	B-3	1	1,06			1,06			
		1	6,26			6,26			
		1	4,11			4,11			
		1	1,26			1,26			
	Planta tercera								
	B-3	1	1,06			1,06			
		1	6,26			6,26			
		1	4,11			4,11			
		1	1,26			1,26			
	Planta cuarta								
	B-3	1	1,06			1,06			
		1	6,26			6,26			
		1	4,11			4,11			
		1	1,26			1,26			
	Planta quinta								
	B-3	1	1,06			1,06			
		1	6,26			6,26			
		1	4,11			4,11			
		1	1,26			1,26			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							50,76	100,00	5.076,00
06.12	**Ml BARANDA TERRAZA METÁLICA H=1.100 mm. SUPERIOR**								
	Ml. Suministro y colocación de barandilla de terraza de 1.100 mm. de altura y realizada en acero galvanizado, con pletinas de 120x180x10 mm fijadas a canto de losa con cuatro tornillos, montantes de 60x15 soldados a la pletina anterior y con corte para recibir el pasamanos, colocados según planos, pasamanos de perfil circular diámetro 50 mm., soldado a los montantes y 2 perfiles intermedios circulares de Ø 30 mm., soldados a los montantes.								
	Zanja y pozo								
		1	0,58			0,58			
		1	2,38			2,38			
		1	3,64			3,64			
		1	2,20			2,20			
		1	1,80			1,80			
	Planta sexta								
		1	2,50			2,50			
		1	2,40			2,40			
		2	2,08			4,16			
		1	2,50			2,50			
							22,16	100,00	2.216,00
06.13	**Ml BARANDA ESCALERA METÁLICA**								
	Ml. Suministro y colocación de barandilla de escalera altura según planos y realizada en acero galvanizado, con pletinas de 120x140x10 mm fijadas a canto de losa con cuatro tornillos, montantes de 60x15 soldados a la pletina anterior y con corte para recibir el pasamanos, colocados según planos, pasamanos de perfil circular diámetro 50 mm., soldado a los montantes y 2 perfiles intermedios circulares de Ø 30 mm., soldados a los montantes con altura de chapa 1.050 mm.								
	Baja a Primera								
		1	5,40			5,40			
		1	1,05			1,05			
		1	1,66			1,66			
	Primera	1	0,90			0,90			
		1	0,20			0,20			
	Primera a segunda	2	1,66			3,32			
		1	1,20			1,20			
		1	1,05			1,05			
		1	1,66			1,66			
	Segunda	1	0,90			0,90			
		1	0,20			0,20			
	Segunda a tercera	2	1,66			3,32			
		1	1,20			1,20			
		1	1,05			1,05			
		1	1,66			1,66			
	Tercera	1	0,90			0,90			
		1	0,20			0,20			
	Tercera a cuarta	2	1,66			3,32			
		1	1,20			1,20			
		1	1,05			1,05			
		1	1,66			1,66			
	Cuarta	1	0,90			0,90			
		1	0,20			0,20			
	Cuarta a quinta	2	1,66			3,32			
		1	1,20			1,20			
		1	1,05			1,05			
		1	1,66			1,66			
	Quinta	1	0,90			0,90			
		1	0,20			0,20			
	Quinta a sexta	2	1,66			3,32			
		1	1,20			1,20			
		1	1,05			1,05			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,66			1,66			
	Sexta	1	2,15			2,15			
							51,91	120,00	6.229,20
06.14	**Ud PUERTA REJA ABATIBLE 1.200x770 mm.**								
	Ud Suministro y colocación de puerta de acero galvanizado realizada con tres Ø horizontales, uno de 50 y dos de 30 mm unidos con pletina de 50.5 en vertical, hasta formar una altura de 770 mm y una anchura de 1.200 mm., rigidizadores de Ø 10 mm en diagonal, bisagras fuertes fijadas a muro de hormigón y soldadas, herraje de seguridad con pasador..								
	Zanja y pozo	1				1,00			
	Planta segunda								
	B-3	1				1,00			
	Planta tercera								
	B-3	1				1,00			
	Planta cuarta								
	B-3	1				1,00			
	Planta quinta								
	B-3	1				1,00			
							5,00	180,00	900,00
06.15	**Ud BARRA Ø 50 mm**								
	Ud. suministro y colocación de barra de acero galvanizado de Ø 50 mm según diseño a planos, fijada a muro de hormigón a través de una pletina en las dos testas de 100x100x10 mm y con dos tornillos cada una.								
	Planta primera								
	V-1*	1				1,00			
	Planta segunda								
	V-1*	1				1,00			
	Planta tercera								
	V-1*	1				1,00			
	Planta cuarta								
	V-1*	1				1,00			
							4,00	40,00	160,00
06.16	**Ud TRAMPILLA ACERO GALVA 600x600 mm.**								
	Ud. suministro y colocación de trampilla realizada en acero galvanizado con marco y hoja para dejar una luz de paso de 600 x 600 mm en acceso a bajo cubierta.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1				1,00			
							1,00	75,00	75,00
06.17	**Ud ESCALERA CARACOL PELDAÑOS ACERO**								
	Ud. Escalera de caracol, formada por arbol central y peldaños de acero galvanizado antideslizante, barandilla de hierro metálica standar con barrotes de sujección de la misma, para un diámetro de hueco de 170 cm y una altura de suelo a suelo de 2,95 m, totalmente colocada, con último peldaño triangular, i/ medios auxiliares necesarios para la total ejecución de los trabajos.								
	Planta primera								
	Vivienda"	1				1,00			
							1,00	4.600,00	4.600,00
06.18	**Ud ESCALERA VERTICAL SEGURIDAD CON JAULA DE PROTECCIÓN**								
	Ud. Suministro y colocación de escalera de gato o vertical de seguridad metálica realizada en acero galvanizado para salvar una altura de 8,88 m., de planta tercera a planta sexta, con peldaños antideslizantes de 30x30 mm., barandilla de 112 cm en donde acaba la escalera, par de brazos, modelo SVS.2 de Faraone. Totalmente montada en obra.								
	Torre								
		1				1,00			
							1,00	2.078,00	2.078,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERÍAS.....								**40.733,20**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 FONTANERÍA - SANEAMIENTO								
07.01	**NOTA IMPORTANTE**								
	TODAS LAS MARCAS Y MODELOS DE LAS DIFERENTES UNIDADES DE OBRA, ASÍ COMO LOS EQUIPOS, COMPONENTES Y MATERIALES REFERENCIADOS EN LA DOCUMENTACIÓN ESCRITA Y GRÁFICA QUE CONSTITUYEN EL PRESENTE PROYECTO, SON ORIENTATIVOS, CON EL ÚNICO PROPÓSITO DE ESTABLECER UN NIVEL DE CALIDAD.								
	EN FASE DE OBRA PODRÁN MODIFICARSE A JUICIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, PREVIA APROBACIÓN POR LA PROPIEDAD, SIEMPRE EN BASE AL MANTENIMIENTO DE CALIDAD EQUIVALENTE.								
	Se presentarán muestras de todos los materiales de obra cuyo control esté regulado por la legislación vigente, para su aprobación por la D.F., acompañados de los correspondientes certificados del sello "CE" para su incorporación a la documentación final de obra.								
							0,00	0,00	0,00
07.02	**Ml TUBERÍA DE COBRE UNE 37141 ø16x18mm.**								
	Suministro e instalación de tubería vista para simular conducción de gas natural, conformada por tubo redondo de cobre, estirado en frío, sin soldadura, de ø16x18 mm., con un espesor de pared de 2 mm., soldado por capilaridad. Las uniones de tubos y piezas especiales se realizarán mediante manguitos o juntas de enchufe, con soldadura por capilaridad. Las abrazaderas de sujeción se colocarán cada 400 mm. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de soldadura, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada.								
	Torre								
	De planta baja a 4ª	1	14,00			14,00			
							14,00	8,00	112,00
07.03	**Ud VÁLVULA ESFERA ACERO GAS 3/4"**								
	Suministro y colocación en simulación instalación de gas natural, de válvula de esfera con cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, de ø1", con un espesor mínimo de pared de 2 mm. Las uniones a la conducción de suministro estarán soldadas. Incluso parte proporcional de fijación, piezas especiales, materiales de soldadura, piecerío y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada.								
	Torre								
	Planta baja	1				1,00			
	Planta primera	1				1,00			
	Planta cuarta	1				1,00			
							3,00	65,00	195,00
07.04	**Ud ENCHUFE RÁPIDO LATÓN 3/4**								
	Ud. Suministro y colocación de enchufe rápido de diámetro								
	Torre								
	Planta baja	1				1,00			
	Planta primera	1				1,00			
	Planta cuarta	1				1,00			
							3,00	30,00	90,00
07.05	**Ml BAJANTE EVAC. PVC 90 mm. SERIE B**								
	Ml. Tubería de PVC de 90 mm. serie B color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.								
	Techo planta quinta								
	Horizontal	2	1,50			3,00			
		1	6,00			6,00			
		1	2,50			2,50			
	Techo planta baja								
	Horizontal	1	4,60			4,60			
		1	3,60			3,60			
		1	3,00			3,00			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Vertical	1	4,85			4,85			
							27,55	17,35	477,99
07.06	**Ml BAJANTE EVAC. PVC 125 mm. SERIE B**								
	Ml. Tubería de PVC de 125 mm. serie B color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.								
	Desde torre	1	20,50			20,50			
	Pozo maniobra	1	3,00			3,00			
							23,50	22,64	532,04
07.07	**Ml TUBERÍA PVC 125 mm. i/SOLERA**								
	Ml. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 125 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
	Pozo maniobra								
	Salida horizonal	1	1,50			1,50			
		1	1,00			1,00			
	Torre maniobra	1	6,00			6,00			
	Sumideros planta priemra	1	1,50			1,50			
							10,00	17,39	173,90
07.08	**Ud VÁLVULA MARIPOSA PVCDN 125**								
	Ud. suministro y colocación de válvula de mariposa de PVC para DN 125.								
	Pozo maniobra								
	Salida	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
07.09	**Ml TUBERÍA PVC SANECOR 160 S/ARENA**								
	Ml. Tubería de PVC SANECOR, de 160 mm. de diámetro, compuesta por dos paredes extruidas y soldadas simultaneamente con una altura del nervio de las paredes de 5,8 mm, la interior lisa para mejorar el comportamiento hidráulico y la exterior corrugada para aumentar la resistencia mecánica en uso enterrado, unión por enchufe con junta elástica de cierre, color teja, en tubos de longitud de 6 m., colocada sobre cama de arena de río lavada y posterior relleno de al menos 5 cm con arena seleccionada exenta de piedras mayores a 10 mm., con una pendiente mínima del 2 %, i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU), según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
	Pozo maniobra	1	6,00			6,00			
	Acometida edificio	1	4,00			4,00			
	Acometida bajante cubierto	1	5,50			5,50			
							15,50	25,72	398,66
07.10	**Ud ARQUETA REGISTRO 38x38x50 cm.**								
	Ud. Arqueta de registro de 38x38x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pié de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hierro fundido, según CTE/DB-HS 5.								
	Pie bajante torre	1				1,00			
	Pie bajante vivienda	1				1,00			
	Pie bajante cubierto	1				1,00			
	Pie Pozo maniobra	1				1,00			
							4,00	140,00	560,00
07.11	**Ud ENCHUFE POZO EXISTENTE**								
	Ud. Enchufe de red de saneamiento a pozo de registro, con rotura de este desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, con retirada de escombros a borde de excavación y medidas de suguridad.Sin incluir excavación, según CTE/DB-HS 5.								
	Pie bajante torre	1				1,00			
	Pie bajante cubierto	1				1,00			
	Pie Pozo maniobra	1				1,00			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,00	80,00	240,00
07.12	**Ud POZO REGISTRO D-1 m. PROF. 2 m.**								
	Ud. Pozo de registro visitable, de 1m. de diámetro formado por solera de hormigón HM-20 N/mm2, de 20cm. de espesor, con canaleta de fondo, dos anillos de hormigón en masa de 1,00 metro de altura y diámetro interior 100 cm, espesor pared 10 cm, cono de salida del mismo material para salida de Ø 80 mm de 44 cm de altura, sellado de uniones con junta FORSHEDA, pates de polipropileno, cerco y tapa de hierro fundido C-250 de Ø 80 cm., i/realización de salidas y entradas de proyecto, medidas de seguridad, según CTE/DB-HS 5.								
	Pozo maniobra	1				1,00			
							1,00	470,00	470,00
07.13	**Ud TAPA HIERRO FUNDIDO C-250 Ø 80 cm.**								
	Ud Suministro y colcoación de cerco y tapa de hierro fundido clase C-250 y diámetro 80 cm.								
	Planta segunda								
	Balcón	1				1,00			
	Planta quinta								
	Paso a cuarta planta	1				1,00			
							2,00	284,00	568,00
	TOTAL CAPÍTULO 07 FONTANERÍA - SANEAMIENTO.....								**3.967,59**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 ELECTRICIDAD B.T.								
08.01	**NOTA IMPORTANTE**								
	TODAS LAS MARCAS Y MODELOS DE LAS DIFERENTES UNIDADES DE OBRA, ASÍ COMO LOS EQUIPOS, COMPONENTES Y MATERIALES REFERENCIADOS EN LA DOCUMENTACIÓN ESCRITA Y GRÁFICA QUE CONSTITUYEN EL PRESENTE PROYECTO, SON ORIENTATIVOS, CON EL ÚNICO PROPÓSITO DE ESTABLECER UN NIVEL DE CALIDAD. EN FASE DE OBRA PODRÁN MODIFICARSE A JUICIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, PREVIA APROBACIÓN POR LA PROPIEDAD, SIEMPRE EN BASE AL MANTENIMIENTO DE CALIDAD EQUIVALENTE. Se presentarán muestras de todos los materiales de obra cuyo control esté regulado por la legislación vigente, para su aprobación por la D.F., acompañados de los correspondientes certificados del sello "CE" para su incorporación a la documentación final de obra.								
							0,00	0,00	0,00
08.02	**Ml CANALIZ. 3T 110mm**								
	Ml. Canalización para red de baja tensión, telefonía e informática con tres tubos de PVC de D=110 mm., con alambre guía, reforzado con hormigón HM-20/P/20 N/mm2., y resto de zanja con arena, según norma de Compañía, sin incluir cables, incluso relleno con hormigón.								
	Desde dado	1	8,00			8,00			
		1	7,50			7,50			
		1	5,00			5,00			
		1	4,00			4,00			
							24,50	12,99	318,26
08.03	**Ud ARQUETA DE REGISTRO**								
	Ud. Arqueta de registro para acometida eléctrica, de 60x60x60 cm., con tapa de fundición. totalmente terminada.								
		4				4,00			
							4,00	180,00	720,00
08.04	**M3 RELLEN.Y COMPAC C/RAN.**								
	M3. Relleno, extendido y compactado de tierras procedentes de la excavación, por medios mecánicos, con apisonadora manual tipo rana, en tongada de 20 cm. de espesor, i/ regado y p.p. de costes indirectos.								
	Desde dado	1	8,00	0,40	0,60	1,92			
		1	7,50	0,40	0,60	1,80			
		1	5,00	0,40	0,60	1,20			
		1	4,00	0,40	0,60	0,96			
							5,88	13,74	80,79
08.05	**Ml DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x10 mm2. Cu**								
	Ml. Derivación individual ES07Z1-K 3x10 mm2., (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de PVC rígido D=32 y conductores de cobre de 10 mm2. aislados, para una tensión nominal de 750 V en sistema monofásico más protección, así como conductor "rojo" de 1,5 mm2 (tarifa nocturna), tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes. ITC-BT 15 y cumplira con la UNE 21.123 parte 4 ó 5.								
	Desde dado	1	8,00			8,00			
		1	7,50			7,50			
		1	5,00			5,00			
		1	4,00			4,00			
		1	2,00			2,00			
							26,50	17,91	474,62

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.06	**Ud CUADRO GENERAL SUPERFICIE**								
	Ud. Cuadro tipo de distribución, protección y mando, con o sin pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-32A (III+N); 1 diferenciales de 40A/2p/30mA; 4 PIAS de 10A (I+N); 3 PIAS de 15A (I+N), 1 PIA de 20A (I+N); contactor de 40A/2p/220V; reloj-horario de 15A/220V. con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automatico, totalmente cableado, conexionado y rotulado.								
	Planta baja								
		1				1,00			
							1,00	400,00	400,00
08.07	**Ud CIRCUITO ALUMBRADO ESCALERA P. C. 3X1,5**								
	Ud. Circuito "alumbrado escalera", según planos, realizado con tubo PVC rígido de D=20 mm. colocado visto y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Torre								
	Escalera	1				1,00			
							1,00	120,00	120,00
08.08	**Ud CIRCUITO ALUMBRADO PL. BAJA, 1ª, 2ª y 3ª P. C. 3X1,5**								
	Ud. Circuito "alumbrado plantas baja, primera, segunda y tercera", según planos, realizado con tubo PVC rígido de D=20 mm. colocado visto y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Torre								
	Pl. baja, 1ª, 2ª y 3ª	1				1,00			
							1,00	100,00	100,00
08.09	**Ud CIRCUITO ALUMBRADO PL. 4ª, 5ª y 6ª P. C. 3X1,5**								
	Ud. Circuito "alumbrado plantas cuarta, quinta y sexta", según planos, realizado con tubo PVC rígido de D=20 mm. colocado visto y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Torre								
	Pl. 4ª, 5ª y 6ª	1				1,00			
							1,00	100,00	100,00
08.10	**Ud CIRCUITO ALUMBRADO EMERGENCIA P. C. 3X1,5**								
	Ud. Circuito "alumbrado emergencia torre", según planos, realizado con tubo PVC rígido de D=20 mm. colocado visto y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Torre	1				1,00			
							1,00	140,00	140,00
08.11	**Ud CIRCUITO "USOS VARIOS BAJA,1ª,2ª y 3ª" P. C. 3X2,5**								
	Ud. Circuito "usos varios planta baja, primera, segunda y tercera", realizado con tubo PVC corrugado rígido visto de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Torre								
	Pl. baja, 1ª, 2ª y 3ª	1				1,00			
							1,00	70,00	70,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.12	**Ud CIRCUITO "USOS VARIOS 4ª, 5ª y 6ª" P. C. 3X2,5**								
	Ud. Circuito "usos varios planta cuarta, quinta y sexta", realizado con tubo PVC corrugado rígido visto de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Torre								
	Pl. 4ª, 5ª y 6ª	1				1,00			
							1,00	90,00	90,00
08.13	**Ud CIRCUITO "USOS VARIOS PUERTA GARAJE" P. C. 3X2,5**								
	Ud. Circuito "usos varios puerta garaje", realizado con tubo PVC corrugado rígido visto de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Torre								
	Planta baja	1				1,00			
							1,00	50,00	50,00
08.14	**Ml DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x6 mm2. AL**								
	Ml. Derivación individual ES07Z1-K 3x6 mm2., (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de acero D=32 y conductores de aluminio de 6 mm2. aislados, para una tensión nominal de 750 V en sistema monofásico más protección, tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes. ITC-BT 15 y cumplira con la UNE 21.123 parte 4 ó 5.								
	De cuadro General a cuadro vivienda	1	15,00			15,00			
							15,00	10,68	160,20
08.15	**Ud CUADRO DIST. ELICTRIFICACIÓN**								
	Ud. Cuadro distribución Legrand electrificación básica, formado por una caja doble aislamiento con puerta y de sperficie de 24 elementos, incluído regleta Omega, embarrado de protección, 1 interruptor diferencial de 40A/2p/30m A, limitador de sobretensión de 15KA, 1,2 KV y 4 PIAS de corte omnipolar 2 de 10 y 2 de 16 A (I+N) respectivamente, alimentacion a los circuitos, así como puentes o "peines" de cableado, totalmente conexionado y rotulado. ITC-BT 25								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1				1,00			
							1,00	200,00	200,00
08.16	**Ud CIRCUITO ALUMBRADO "VIVIENDA" P. C. 3X1,5**								
	Ud. Circuito "alumbrado vivienda", según planos, realizado con tubo PVC rígido de D=20 mm. colocado visto y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1				1,00			
							1,00	70,00	70,00
08.17	**Ud CIRCUITO ALUMBRADO EMERGENCIA "VIVIENDA" P. C. 3X1,5**								
	Ud. Circuito "alumbrado emergencia vivienda", según planos, realizado con tubo PVC rígido de D=20 mm. colocado visto y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1				1,00			
							1,00	60,00	60,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.18	**Ud CIRCUITO "USOS VARIOS VIVIENDA" P. C. 3X2,5**								
	Ud. Circuito "usos varios vivienda", realizado con tubo PVC corrugado rígido visto de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluído p./p. de cajas de registro de superficie y regletas de conexión.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	1				1,00			
							1,00	40,00	40,00
08.19	**Ud PUNTO LUZ ESCAL. LEGRAND PLEXO LUM.**								
	Ud. Punto de luz escalera accionado manual y automático desde el minutero escalera, situado en el cuadro distribución servicios comunes, realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado, para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2. incluído caja registro, pulsador luminoso 1P 10A blanco, serie PLEXO de LEGRAND de superficie, totalmente montado e instalado.								
	Planta baja								
	1 luminaria, dos pulsadores	1				1,00			
	Planta primera								
	1 luminaria 1 pulsador	1				1,00			
	Planta segunda								
	1 luminaria 1 pulsador	1				1,00			
	Planta tercera								
	1 luminaria 1 pulsador	1				1,00			
	Planta cuarta								
	1 luminaria 1 pulsador	1				1,00			
	Planta quinta								
	1 luminaria 1 pulsador	1				1,00			
	Planta sexta								
	1 luminaria 1 pulsador	1				1,00			
							7,00	40,00	280,00
08.20	**Ud PUNTO LUZ SENC. LEGRAND PLEXO**								
	Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluído caja registro, interruptor 1P 10AX blanco, serie PLEXO de LEGRAND de superficie, totalmente montado e instalado.								
	Planta baja								
	Zona cuadro	1				1,00			
	Armario	1				1,00			
	Planta primera								
	Vivienda								
	Estancias	4				4,00			
	Planta segunda								
	1 luminaria 1 interruptor	1				1,00			
	Planta tercera								
	1 luminaria 1 interruptor	1				1,00			
	Planta sexta								
	Exterior	1				1,00			
							9,00	32,00	288,00
08.21	**Ud PUNTO LUZ SENC. MÚLT. LEGR. PLEXO**								
	Ud. Punto de luz sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados con un mismo interruptor), realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5mm2, incluido:cajas registro, interruptor 1P 10AX blanco, serie PLEXO de LEGRAND de superficie y marco respectivo , totalmente montado e instalado.								
	Planta cuarta								
	2 luminarias 1 interruptor	1				1,00			
	Planta quinta								
	2 luminarias 1 interruptor	1				1,00			
							2,00	38,00	76,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.22	**Ud PUNTO CONMUTADO LEGRAND PLEXO**								
	Ud. Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluído caja registro, interruptor-conmutador 1P 10AX blanco, serie PLEXO de LEGRAND de superficie, totalmente montado e instalado.								
	Planta baja								
		1				1,00			
	Planta primera								
	Frente escalera	1				1,00			
	"Vivienda" pasillo	1				1,00			
	"Vivienda " E.Caracol	1				1,00			
	Planta segunda								
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta tercera								
	Frente escalera	1				1,00			
							6,00	63,00	378,00
08.23	**Ud PUNTO CONMUT. MÚL. LEGRAND PLEXO**								
	Ud. Punto conmutado sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados con 2 conmutadores), realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductos de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5mm2 incluido interruptor-conmutador 1P 10AX blanco, serie PLEXO de LEGRAND de superficie, totalmente montado e instalado.								
	Torre								
	2 luminarias								
	Luminarias planta 3ª	1				1,00			
	Luminarias superiores	1				1,00			
							2,00	70,00	140,00
08.24	**Ud BASE ENCHUFE ESTANCA LEGRAND PLEXO P. C.**								
	Ud. Base enchufe estanca de superficie LEGRAND modelo PLEXO con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido D=20 y conductor de cobre unipolar aislados, pública concurrencia ES07Z1-K 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, toma de corriente superficial y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.								
	Planta baja								
	Escalera	1				1,00			
	Zona cuadro	1				1,00			
	Puerta garaje	1				1,00			
	Planta primera								
	Frente escalera	1				1,00			
	"Vivienda"	6				6,00			
	Planta segunda								
	Frente escalera	1				1,00			
	Estancia lateral	1				1,00			
	Planta tercera								
	Frente escalera	1				1,00			
	Estancia lateral	1				1,00			
	Planta cuarta								
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta quinta								
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta sexta								
	Escalera	1				1,00			
	Hueco	2				2,00			
	Exterior	2				2,00			
							21,00	50,00	1.050,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.25	**Ud BASE DE ENCHUFE PVC RÍGIDO P17 PRO**								
	Ud. Toma de corriente 16 A, instalada con cable SZ1-K de 3x2,5 mm², bajo tubo PVC según UNE EN 50.086-2 1 de características mínimas 432111422010 de ø20 mm. Con mecanismo enchufe mural de superficie P17 PRO de LEGRAND. Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material eléctrico. Totalmente instalado.								
	Planta primera								
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta segunda								
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta tercera								
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta cuarta								
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta quinta								
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta sexta								
	Escalera	1				1,00			
							6,00	75,00	450,00
08.26	**ud LUMINARIA INDUSTRIAL IS40-D 400W**								
	Luminaria industrial de suspender o fijar a barra, modelo IS40-D, compuesta por chasis equipado, reflector de cierre, lámpara de sodio alta presión de 400 W, cableado, accesorios de fijación, etc. Totalmente instalada.								
	Planta sexta								
	Hueco	2				2,00			
							2,00	250,00	500,00
08.27	**Ud LUMINARIAS ESTANCAS, TUBO LED**								
	Luminaria estanca, con grado de protección IP-657, fabricada en poliéster con cierre de metacrilato, incluso colocación y pequeño material. Marca ..... PHILIPS Modelo .....CORELINE LED 34S 4000k								
	Planta baja								
	Escalera	1				1,00			
	Zona cuadro	1				1,00			
	Armario	1				1,00			
	Planta primera								
	Escalera	1				1,00			
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta segunda								
	Escalera	1				1,00			
	Frente escalera	1				1,00			
	Estancia lateral	2				2,00			
	Planta tercera								
	Escalera	1				1,00			
	Frente escalera	1				1,00			
	Estancia lateral	1				1,00			
	Hueco	2				2,00			
	Planta cuarta								
	Escalera	1				1,00			
	Frente escalera	2				2,00			
	Planta quinta								
	Escalera	1				1,00			
	Frente escalera	1				1,00			
	Planta sexta								
	Escalera	1				1,00			
	Exterior	1				1,00			
							21,00	147,90	3.105,90

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.28	**Ud PLAFON IP 54 CELER LED**								
	Ud. Plafón IP 54 Marca CELER Modelo redondo. Difusor ultraresistente. Potencia 15w.Temperatura color 4.000 ºK (luz Fría). Emite 1.300 Lumenes. Portección IP54. Conexión a través de prensaestopas incluido.								
	Incluso cableado, conexionado, accesorios y mano de obra.								
	Planta primera								
	"Vivienda"	6				6,00			
							6,00	100,00	600,00
08.29	**ud INST.COMPLETA MEGAFONÍA**								
	Instalación completa de megafonía, se considera desde el punto de acometida eléctrica, compuesto por amplificador de señal, regulador de sonido mono/estéreo, instalando 10altavoces de superficie de 8" interiores y uno exterior, incluyendo cableado desde acometida, bajo canalización independiente de tubo de PVC rígido, en patio se utilizará un conducto, y cajas de mecanismo universales. Totalmente montado y probado.								
		1				1,00			
							1,00	1.200,00	1.200,00
08.30	**Ml TOMA TIERRA ESTRUCTURA**								
	Ml. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m2 electrodos cobrizados de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica.								
		1	20,00			20,00			
							20,00	16,00	320,00
08.31	**Ud SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS**								
	Ud. Sistema de protección contra rayos compuesto por: 1 ud Pararrayos electrónico con dispositivo de cebado, formado por un bloque energético encapsulado con una protección exterior metálica, generador electrónico de impulsos, doble via de chispas y un terminal de acero, construido según normativa UNE 21.186, fabricado en acero inoxidable de características precisas para cubrir el volumen del edificio. Incluido antena telescópica autoportante y adaptadores, bridas y accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: CIRPROTEC NIMBUS CPT-2 o equivalente 1 ud Adaptador cabeza pararrayos-mástil en bronce de función UNE C-6440 y mástil autoportante telescópico en acero galvanizado en caliente DIN 2440 de 6 metros de longitud, incluso adaptadores fijación mástil con pletina de atornillar, bridas de fijación, manguitos de unión , etc. Completamente montado e instalado. Marca/modelo: CIRPROTEC NIMBUS ó equivalente 1 ud Contador de impacto de rayos con soporte de fijación, incluye contador de impactos de rayos para una intensidad máxima de 100 kA con indicador mecánico, de contaje y soporte de acero galvanizado para fijación del contador. Completamente instalado incluso accesorios y pequeño material. Marca/modelo: CIRPROTEC NIMBUS ó equivalente. 35 ml Conductor de cobre desnudo recocido de 70 mm² de sección nominal para bajante del sistema de protección contra descargas atmosféricas desde cubierta hasta registro, incluso accesorios, bridas de fijación, manguitos de unión, etc. Completamente instalado. Incluso tubo PVC rígido. 6,00 ml Tubo de acero galvanizado blindado DIN 49.020 rosca DIN 40.430, diámetro PG 42 con parte proporcional de accesorios y fijaciones. Completamente instalado.								
		1				1,00			
							1,00	4.200,00	4.200,00
08.32	**ud PREPARACIÓN DOCUMENTACIÓN**								
	El instalador adjudicatario facilitará cuanta documentación y/o datos le sean requeridos por la D.F. para su tramitación ante la administración correspondiente								
							1,00	250,00	250,00
	TOTAL CAPÍTULO 08 ELECTRICIDAD B.T.								**16.031,77**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS								
09.01	**NOTA IMPORTANTE**								
	TODAS LAS MARCAS Y MODELOS DE LAS DIFERENTES UNIDADES DE OBRA, ASÍ COMO LOS EQUIPOS, COMPONENTES Y MATERIALES REFERENCIADOS EN LA DOCUMENTACIÓN ESCRITA Y GRÁFICA QUE CONSTITUYEN EL PRESENTE PROYECTO, SON ORIENTATIVOS, CON EL ÚNICO PROPÓSITO DE ESTABLECER UN NIVEL DE CALIDAD.								
	EN FASE DE OBRA PODRÁN MODIFICARSE A JUICIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, PREVIA APROBACIÓN POR LA PROPIEDAD, SIEMPRE EN BASE AL MANTENIMIENTO DE CALIDAD EQUIVALENTE.								
	Se presentarán muestras de todos los materiales de obra cuyo control esté regulado por la legislación vigente, para su aprobación por la D.F., acompañados de los correspondientes certificados del sello "CE" para su incorporación a la documentación final de obra.								
							0,00	0,00	0,00
09.02	**Ud TOMA FACHADA. COL. SEC. IPF-41**								
	Ud. Toma de alimentación columna seca en fachada tipo bifurcación siamesa entrada de 3" y dos salidas de 70mm, cierres de esfera 1/4 de vuelta con racores norma UNE 23400 i/tapa y cerco superficie de 560x410 con cerradura de cuadradillo de 8mm., pintado en blanco, cerco en rojo y rotulo uso exclusivo de bomberos, totalmente instalada.								
	Torre	1				1,00			
							1,00	376,79	376,79
09.03	**Ud SALIDA EN SECC. COL. SECA IPF-40**								
	Ud. Toma de columna seca salida en sección, tipo bifurcación siamesa entrada de 2 1/2" y dos salidas de 45mm., cierres de esfera 1/4 de vuelta, con racores UNE 23400, llave de sección en aluminio de 3" de cierre de esfera de 1/4 de vuelta, i/cerco y contracerco de 560x610mm. con cerradura de cuadradillo de 8mm., cerco de acero inoxidable y rotulo uso exclusivo bomberos, totalmente instalada.								
	Torre								
	Planta cuarta	1				1,00			
							1,00	324,65	324,65
09.04	**Ud SALIDA PISOS COLUM. S. IPF-39**								
	Ud. Boca de salida de pisos para columna seca formada por bifurcación siamesa, entrada de 2 1/2" y dos salidas de 45mm., cierres de esfera 1/4 vuelta con racores UNE 23400 i/cerco y contracerco de 560x360mm con cerradura de cuadradillo de 8mm. cerco de acero inoxidable y rotulo uso exclusivo de bomberos, totalmente instalado según NTE/IPF-39.								
	Torre								
	Planta primera	1				1,00			
	Planta segunda	1				1,00			
	Planta tercera	1				1,00			
	Planta quinta	1				1,00			
	Planta sexta	1				1,00			
							5,00	295,65	1.478,25
09.05	**Ml TUBERÍA DE ACERO 3"**								
	Ml. Tubería de DIN 2440 en clase negra de 3", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujección, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada.								
	Torre								
	Horizontal	1	1,00			1,00			
	Vertical	1	3,55			3,55			
	Horizontal	1	3,50			3,50			
	Vertical	1	17,00			17,00			
							25,05	108,05	2.706,65

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.06	**Ud ALUMBRADO EMERGENCIA ESTANCO 60 LÚMENES**								
	Alumbrado de emergencia estanco con difusor, gama incandescente, lámpara de emergencia de 6 W, capacidad de 60 lúmenes, una hora de autonomía y 12 m² de superficie cubiertos. Incluso parte proporcional de equipo completo, lámpara, cableado, accesorios, etc. Totalmente instalada.								
	Torre								
	Planta baja	1				1,00			
	De baja a primera	1				1,00			
	Plantaprimera	1				1,00			
	De primera a segunda	1				1,00			
	Planta segunda	2				2,00			
	De segunda a tercera	1				1,00			
	Planta tercera	2				2,00			
	De tercera a cuarta	1				1,00			
	Planta cuarta	1				1,00			
	De cuarta a quinta	1				1,00			
	Planta quinta	1				1,00			
	De quinta a sexta	1				1,00			
	Planta sexta	1				1,00			
							15,00	81,06	1.215,90
09.07	**Ud ALUMBRADO EMERGENCIA ESTANCO 300 LÚMENES**								
	Alumbrado de emergencia estanco con difusor, gama fluorescente, lámpara de emergencia de 6 W, capacidad de 300 lúmenes, una hora de autonomía y 60 m² de superficie cubiertos. Incluso parte proporcional de equipo completo, tubo fluorescente, cableado, accesorios, etc. Totalmente instalada.								
	Hueco	1				1,00			
							1,00	118,73	118,73
09.08	**Ud EXTINTOR POLVO 6 Kg. EFIC. 113B-21A**								
	Suministro y colocación de extintor de polvo polivalente, con carga de 6 Kg., con una eficacia de 113B-21A. Totalmente instalado.								
	Torre								
	Planta baja	1				1,00			
							1,00	49,79	49,79
09.09	**Ud EXTINTOR CO^2 5Kg. EFICACIA 34B**								
	Suministro y colocación de extintor de anhídrido carbónico, CO^2, con carga de 5 Kg. y con una eficacia de 34B. Totalmente instalado.								
	Torre								
	Planta baja	1				1,00			
							1,00	93,30	93,30
09.10	**Ud SEÑAL LUMINISCENTE EXT. INCENDIOS**								
	Ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.								
	Toma de columna seca	6				6,00			
	Extintor	2				2,00			
							8,00	12,52	100,16
09.11	**Ud SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN**								
	Ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.								
		16				16,00			
							16,00	10,62	169,92
	TOTAL CAPÍTULO 09 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....								**6.634,14**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 VARIOS								
10.01	**M2 REPOSICIÓN SOLERA HORMIGÓN+EN. 20 cm.**								
	M2. Reposición de solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-25/B/20/ IIa N/mm2 Tmax. del árido 20 mm. elaborado en central, i/encachado de 20 cm. de espesor, vertido y colocación y p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE.								
	Maniobra pozo y zanja	1	16,75			16,75			
	Deducir zanja	-1	1,80	3,80		-6,84			
	Zapatas cubierto pakíng	2	3,10	0,20		1,24			
	Acometida eléctrica								
	Desde dado	2	7,50	0,60		9,00			
		1	5,00	0,60		3,00			
		1	4,00	0,60		2,40			
	Acometida de saneamiento								
	Pozo maniobras	1	1,00	0,60		0,60			
		1	6,00	0,60		3,60			
	Bajante pluviales								
	Cubierta de teja	1	5,50	0,60		3,30			
	Cubierta Torre	1	6,00	0,40		2,40			
	Planta primera "vivienda"	1	1,00	0,40		0,40			
	Acometida torre	1	4,00	0,80		3,20			
							39,05	30,00	1.171,50
10.02	**ml LÍNEA DE VIDA BATILIGNE**								
	Ml. Suministro e instalación de línea de vida tipo Batiligne de Vertic o similar formada por cable fiador de seguridad en acero inoxidable de 8 mm., absorbedor de energía ABS 55, piezas intermedias que permitan paso del mosquetón sin desengancharse BA.INT 2, soportes para ángulo de fachada BA.ANGSA, para anclaje de cinturón de seguridad. Incluso parte proporcional de fijaciones para anclaje y sustentación del cable. Totalmente instalado. Incluido aporte de certificado de suministro y montaje según norma EN 795.								
	Torre	2	4,40			8,80			
		1	8,15			8,15			
							16,95	35,00	593,25
10.03	**Ud PUNTO ANCLAJE ACERO INOX**								
	Ud. Suministro y colocación de punto de anclaje en acero inox compuesto por placa base marca IGENA modelo BC20 y punto de anclaje modelo FX 10 para fijación de puntos de anclaje a paramento. Incluido medios auxiliares.								
	Torre								
	Fachada oeste								
	Pared	16				16,00			
	Techo	3				3,00			
	Fachada este								
	Pared	6				6,00			
	Fachada sureste								
	Pared	5				5,00			
	Techo	2				2,00			
	Fachada Norte								
	Pared	6				6,00			
							38,00	71,56	2.719,28
10.04	**Ud PINTADO LOGO SILICATO MATE B/COLOR**								
	Ud Pintura de logo Bomberos de Navarra / Nafarroako Suhiltzaileak en una dimensión de 4.400 x 3.460 mm en tres colores, blanco, rojo y gris, todos ellos corporativos, con Silicato Mate de Juno, a base de silicato potásico, copolímeros acrílicos y pigmentos inorgánicos. Aplicación con brocha, rodillo o pistola, 3 manos de Silicato. No aplicar sobre soportes cuya temperatura sea menor de 5ºC ni excesivamente calientes o con previsión de lluvia. Formulada según norma DIN 18363. Aplicación y preparación del soporte con Primerio Mineral de Juno. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Torre								

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fachada este	1				1,00			
	Fachada sureste	1				1,00			
	Fachada Norte	1				1,00			
							3,00	350,00	1.050,00
10.05	**Ud VINILO LOGO 2.670x2.100 mm**								
	Ud suministro y colocación de vinilo para exteriores de de logo Bomberos de Navarra / Nafarroako Suhiltzaileak en una dimensión de 2.670 x 2.100 mm en tres colores, blanco, rojo y gris, todos ellos corporativos, incluido limpieza del paramento, puerta garaje.								
		1				1,00			
							1,00	250,00	250,00
10.06	**Ud LIMPIEZA DE OBRA**								
	Ud. Limpieza de obra, limpiando todas las marcas en muros de hormigón, desprendiendo morteros adheridos en suelos, escaleras, etc., i/ limpieza de carpinterías, barrido y aspirado, retirada de escombros a vertedero autorizado y p.p. de medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	500,00	500,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 VARIOS								**6.284,03**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 PLAN DE CONTROL								
11.01	**Ud TOMA MUESTRA HORMIGÓN, 5 PROB.**								
	Ud. Toma de muestras de hormigón fresco, incluyendo muestreo del hormigón, medida del asiento de cono, fabricación de 5 probetas cilíndricas de 15 x 30 cm, curado, refrentado y rotura								
	Cimentación	1				1,00			
	Muros								
	Planta primera y segunda	1				1,00			
	Planta tercera y cuarta	1				1,00			
	Planta quinta y sexta	1				1,00			
	Losas								
	Planta primera y segunda	1				1,00			
	Planta tercera y cuarta	1				1,00			
	Planta quinta y sexta	1				1,00			
							7,00	63,86	447,02
11.02	**Ud ENSAYO A TRACCIÓN ACERO**								
	Ud. Ensayo a tracción de una probeta de acero, segun UNE 7.474 incluyendo:, - Identificación de marcas de laminación, - Límite elástico (0.2%), - Tensión de rotura., - Alargamiento de rotura., - Registro continuo del diagrama cargas-deformaciones., - Módulo de elasticidad.								
	Ø 8	2				2,00			
	Ø 10	2				2,00			
	Ø 12	2				2,00			
	Ø 16	2				2,00			
	Ø 20	2				2,00			
							10,00	59,43	594,30
11.03	**Ud ENSAYO DOB-DESDOBLADO ACERO**								
	Ud. Ensayo de doblado -desdoblado de una probeta de acero realizado según UNE 36.088.								
	Ø 8	1				1,00			
	Ø 10	1				1,00			
	Ø 12	1				1,00			
	Ø 16	1				1,00			
	Ø 20	1				1,00			
							5,00	15,45	77,25
11.04	**Ud CARACT. BARRA CORRUGADA**								
	Ud. Determinación de las características geométricas y ponderales de una barra corrugada, según UNE 36.088 ó 36.068.								
	Ø 8	2				2,00			
	Ø 10	2				2,00			
	Ø 12	2				2,00			
	Ø 16	2				2,00			
	Ø 20	2				2,00			
							10,00	38,11	381,10
11.05	**Ud ENSAYO TRACCIÓN MALLA ELECTR.**								
	Ud. Ensayo de tracción y despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE 36462.								
	ME 15.15.10	2				2,00			
	ME 20.20.12	2				2,00			
							4,00	87,55	350,20
	TOTAL CAPÍTULO 11 PLAN DE CONTROL.....								**1.849,87**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS								
12.01	**Ud GESTIÓN DE RESIDUOS**								
	Ud. Partidas según el estudio de GEstión de REsiduos adjunto al proyecto.								
		1				1,00			
							1,00	338,10	338,10
	TOTAL CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								**338,10**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD								
13.01	**Ud SEGURIDAD Y SALUD**								
	Ud. Partidas de acuerdo al Estudio Básico de Seguridad y Salud adjunto								
		1				1,00			
							1,00	2.500,00	2.500,00
	TOTAL CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD.....								**2.500,00**
	TOTAL.....								**201.981,62**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Torre de Maniobras. Parque Bomberos Cordovilla. Navarra

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES / MOVIMIENTO DE TIERRAS	4.150,92	2,06
02	HORMIGONES	92.042,30	45,57
03	ESTRUCTURA METÁLICA	7.582,63	3,75
04	ALBAÑILERÍA	10.519,23	5,21
05	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	9.347,84	4,63
06	CARPINTERÍAS	40.733,20	20,17
07	FONTANERÍA - SANEAMIENTO	3.967,59	1,96
08	ELECTRICIDAD B.T.	16.031,77	7,94
09	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	6.634,14	3,28
10	VARIOS	6.284,03	3,11
11	PLAN DE CONTROL	1.849,87	0,92
12	GESTIÓN DE RESIDUOS	338,10	0,17
13	SEGURIDAD Y SALUD	2.500,00	1,24
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**201.981,62**	
	9,00% Gastos generales	18.178,35	
	6,00% Beneficio industrial	12.118,90	
	SUMA DE G.G. y B.I.	30.297,25	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**232.278,87**	
	21,00% I.V.A.	48.778,56	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**281.057,43**	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CINCUENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Pamplona, a 26 de junio de 2017.

El Arquitecto:

Patricia Ilarraz Itoiz

ILARRAZ ITOIZ PATRICIA - 44625300X

Firmado digitalmente por ILARRAZ ITOIZ PATRICIA - 44625300X
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=44625300X, sn=ILARRAZ ITOIZ, givenName=PATRICIA, cn=ILARRAZ ITOIZ PATRICIA - 44625300X
Fecha: 2017.06.28 17:06:57 +02'00'